

Referat – Afdelingsmøde afdeling 48

Vedrørende:	Afdelingsmøde i afdeling 48
Sted:	Gildesalen, Hældagervej 75
Dato:	Den 18. april 2023 kl. 19:00
Deltagere:	10 beboere fra 10 husstande Deltagere fra ØsterBO: Organisationsbestyrelsesmedlem Mogens Dalsgaard Inspektør Rie Schmidt-Nielsen
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent og evt. stemmeudvalg. 2. Forslag om etablering af el-ladestandere (bilag A). 3. Forslag til tilføjelse til vedligeholdelsesreglement (bilag B).
Referent:	Inspektør Rie Schmidt-Nielsen
Pkt. 1:	<p>Valg af dirigent og evt. stemmeudvalg</p> <p>Organisationsbestyrelsesmedlem Mogens Dalsgaard blev valgt som dirigent.</p> <p>Mogens takkede for valget og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet.</p> <p>Til stemmeudvalg blev Rie valgt</p>
Pkt. 2:	<p>Indkomne forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag om etablering af el-ladestandere (bilag A). Forslaget blev læst op af dirigenten. Der blev snakket om, at 1 stander ikke var nok at stille op. Der ønskes flere. Der blev spurgt ind til den undersøgelse, der blev lavet om el-ladestandere for ca. 1 år siden. Rie kunne fortælle, at den er forældet nu, og at der i øvrigt ikke var ret mange tilbagemeldinger på den. Bestyrelsen laver en Facebook-undersøgelse og indkalder til nyt ekstraordinært afdelingsmøde, hvis det menes nødvendigt, og det kan lade sig gøre at få flere standere. Stemmer for: 20 Stemmer imod: 0 Stemmer blankt: 0 2. Forslag til tilføjelse til vedligeholdelsesreglement (bilag B).

	<p><i>Spørgsmål: Når der står, at jeg skal rengøre imellem fliser, er det så også ude foran, hvor cyklerne holder?</i></p> <p><i>Svar: Nej det er i haven det gælder. Ude foran jeres indgangsdør, har I pligt til at holde fri for sne og ukrudt, men altså ikke i de områder, hvor der står cykler.</i></p> <p><i>Spørgsmål: Hvordan overholdes det at beboerne udføre arbejdet efter reglerne?</i></p> <p><i>Svar: Jeg (inspektøren) kommer og laver havegennemsyn 1 gang om året efter d. 15 aug. hvor hækken senest skal være klippet. Efter gennemgang får beboerne et brev om manglende vedligeholdelse, og dermed et påbud om at få rettet op på det. Jeg gør opmærksom på, at haven skal være holdt igennem hele året.</i></p> <p>Stemmer for: 20 Stemmer imod: 0 Stemmer blankt: 0</p>
	<p>Dirigenten takkede for et behageligt møde og ønskede beboerne god aften, hvorefter han gav ordet til formanden Jette, som også takkede for deltagelsen og ønskede god aften.</p>